

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ MIASTA KONINA PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

Oznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Kwota czynszu	Okres na jaki zostanie zawarta umowa	Terminy wnoszenia czynszu	Podstawa ustalenia czynszu	Sposób zagospodarowania
działka gruntu o pow. 96m² oznaczona w ewidencji gruntów i budynków nr 417/1 , położona w Koninie obręb Glinka , stanowiąca własność Miasta Konina , objęta księgą wieczystą KN1N 00020094/5	nieruchomość położona przy ul. Kwiatowej w Koninie	CP- ciąg pieszy	0,60 zł/m ² /rocznie +VAT	czas nieoznaczony	zgodnie z postanowieniami umowy	Zarządzenie Nr 151/2018 Prezydenta Miasta Konina z dnia 05.12.2018r.	uprawa zieleni i warzyw
działka gruntu o pow. 57m² oznaczona w ewidencji gruntów i budynków nr 416 , położona w Koninie obręb Glinka , stanowiąca własność Miasta Konina , objęta księgą wieczystą KN1N00020094/5	nieruchomość położona przy ul. Kwiatowej w Koninie	CP- ciąg pieszy	0,60 zł/m ² /rocznie +VAT	czas nieoznaczony	zgodnie z postanowieniami umowy	Zarządzenie Nr 151/2018 Prezydenta Miasta Konina z dnia 05.12.2018r.	uprawa zieleni i warzyw
część działki gruntu o pow. 2,5 m² oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 1683/7 , położonej w Koninie obręb Przydziałki , stanowiącej własność Miasta Konina , objętej księgą wieczystą KN1N00039191/1	nieruchomość położona przy ul. Zagórowskiej w Koninie	KS- zabudowa związana z obsługą komunikacji	31,00zł/pow. reklamy/m-c	czas nieoznaczony	zgodnie z postanowieniami umowy	Zarządzenie Nr 151/2018 Prezydenta Miasta Konina z dnia 05.12.2018r.	grunty wydierżawiane na cele reklamowe

Uwagi:

1. Zasady aktualizacji czynszu: Czynsz wyznaczany jest w oparciu o odpowiednią stawkę wskazywaną corocznie w zarządzeniu Prezydenta Miasta Konina w sprawie stawek czynszu dzierżawnego na dany rok. Zmiana wysokości stawki czynszu powoduje automatyczne naliczanie czynszu bez konieczności zmiany umowy w formie aneksu.
2. Niezależnie od obowiązku płacenia czynszu Dzierżawca jest zobowiązany do ponoszenia wszelkich świadczeń i ciężarów publicznych związanych z przedmiotem umowy, a w szczególności podatku od nieruchomości.