

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ MIASTA KONINA PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE W MIEJSCOWYM PLANIE ZAGOSPODAROWA NIA PRZESTRZENNEGO	WYSOKOŚĆ CZYNSZU	OKRES NA JAKI ZOSTANIE ZAWARTA UMOWA	TERMIN WNOSZENIA CZYNSZU	PODSTAWA USTALENIA CZYNSZU	SPOSÓB ZAGOSPODA- ROWANIA
Część działki gruntu o pow. 8 m² oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 266/13 , położonej w Koninie obręb Czarków o pow. całkowitej 0.8744 ha, stanowiącej własność Miasta Konina objętej księgą wieczystą KN1N00040843/7	Nieruchomość położona w Koninie przy ul. Powstańców Styczniowych	KZ-1 – tereny dróg publicznych klasy drogi zbiorczej	6,80 zł/ m ² / m-c + VAT	czas oznaczony tj. 3 lata	zgodnie z postanowieniami umowy	Zarządzenie Nr 151/2018 Prezydenta Miasta Konina z dnia 05.12.2018r.	grunty wydierżawiane pod dojścia, infrastrukturę i inne cele związane z działalnością gospodarczą (cele rozładunkowe)
2 część działki gruntu o pow. 2 m² każda oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 100/1 , położonej w Koninie obręb Morzysław o pow. całkowitej 11.6897 ha, stanowiącej własność Miasta Konina objętej księgą wieczystą KN1N00040907/4	Nieruchomość położona w Koninie przy ulicach Staromorzysławskiej oraz Dojazdowej	ZC – tereny cmentarzy	100zł/ punkt /m-c + VAT	czas oznaczony tj. do 3 lat	zgodnie z postanowieniami umowy	Decyzja Prezydenta Miasta Konina z dnia 25.10.2019r.	grunty wydierżawiane na cele składowe i magazynowe (zniczomat)

Uwagi:

1. Zasady aktualizacji czynszu: Czynsz wyznaczany jest w oparciu o odpowiednią stawkę wskazywaną corocznie w zarządzeniu Prezydenta Miasta Konina w sprawie stawek czynszu dzierżawnego na dany rok. Zmiana wysokości stawki czynszu powoduje automatyczne naliczanie czynszu bez konieczności zmiany umowy w formie aneksu.
2. Niezależnie od obowiązku płacenia czynszu Dzierżawca jest zobowiązany do ponoszenia wszelkich świadczeń i ciężarów publicznych związanych z przedmiotem umowy, a w szczególności podatku od nieruchomości.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ MIASTA KONINA PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W
DZIERŻAWĘ**

OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE W MIEJSCOWYM PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO	WYSOKOŚĆ CZYNSZU	OKRES NA JAKI ZOSTANIE ZAWARTA UMOWA	TERMIN WNOSZENIA CZYN SZU	PODSTAWA USTALENIA CZYN SZU	SPOSÓB ZAGOSPODA- ROWANIA
część działki gruntu o pow. 18m² , położonej w Koninie, obręb Glinka , oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 422/2 o całkowitej pow. 2.0666 ha, objętej księgą wieczystą nr KN1N/00085548/6	nieruchomość zabudowana położona przy ul. Budowlanych w Koninie	ZP – zielen parkowa	14,00 zł/m ² /rocznie + VAT	na czas nieoznaczony	zgodnie z postanowieniami umowy	Zarządzenie Nr 151/2018 Prezydenta Miasta Konina z dnia 05.12.2018 r.	cele garażowe

Uwagi:

1. Zasady aktualizacji czynszu: Czynsz wyznaczany jest w oparciu o odpowiednią stawkę wskazywaną corocznie w zarządzeniu Prezydenta Miasta Konina w sprawie stawek czynszu dzierżawnego na dany rok. Zmiana wysokości stawki czynszu powoduje automatyczne naliczanie czynszu bez konieczności zmiany umowy w formie aneksu.
2. Niezależnie od obowiązku płacenia czynszu Dzierżawca jest zobowiązany do ponoszenia wszelkich świadczeń i ciężarów publicznych związanych z przedmiotem umowy, a w szczególności podatku od nieruchomości.