

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ MIASTA KONINA PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE W MIEJSCOWYM PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO	WYSOKOŚĆ CZYN SZU	OKRES NA JAKI ZOSTANIE ZAWARTA UMOWA	TERMIN WNOSZENIA CZYN SZU	PODSTAWA USTALENIA CZYN SZU	SPOSÓB ZAGOSPODA- ROWANIA
część działki gruntu o pow. 8 m² , położonej w Koninie, obręb Starówka oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 855 o pow. całkowitej 0,4837 ha, objętej księgą wieczystą nr KN1N/00040860/2	nieruchomość zabudowana położona przy ul. Kaliskiej w Koninie	<i>MU48-teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej</i>	0,37 zł/m ² /miesięcznie + VAT	na czas oznaczony- 3 lata	zgodnie z postanowieniami umowy	Zarządzenie Nr 157/2019 Prezydenta Miasta Konina z dnia 28.11.2019r.	grunty wyzdierżawiane na cele składowania opału i innych przedmiotów codziennego użytku
część działki gruntu o pow. 2.100 m² wraz z częścią budynku magazynowego o pow. 100 m ² , położonej w Koninie, obręb Maliniec oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 139/10 o pow. całkowitej 0,5158 ha, objętej księgą wieczystą nr KN1N/00092830/2	nieruchomość zabudowana położona przy ul. Sulańskiej w Koninie	<i>P- tereny przemysłowe, bazy, składy, hurtownie, magazyny. Część działki w strefie ograniczonego użytkowania</i>	300,00 zł/miesięcznie + VAT	na czas oznaczony- 3 lata	zgodnie z postanowieniami umowy	Zarządzenie Nr 157/2019 Prezydenta Miasta Konina z dnia 28.11.2019r.	grunty wyzdierżawiane na cele składowe i magazynowe

część działki gruntu o pow. 25 m² , położonej w Koninie obręb Przydziałki oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 1675/112 o pow. całkowitej 1,4154 ha, objętej księgą wieczystą nr KN1N/00039191/1	nieruchomość niezabudowana położona przy ul.Kwiatkowskiego w Koninie	KZ- ulice zbiorcze	150,00 zł/rocznie + VAT	na czas oznaczony- 3 lata	zgodnie z postanowieniami umowy	Zarządzenie Nr 157/2019 Prezydenta Miasta Konina z dnia 28.11.2019r.	grunty wydzierżawiane pod kioski i ekspozycje
--	--	---------------------------	----------------------------	---------------------------------	---------------------------------------	--	--

Uwagi:

1. Zasady aktualizacji czynszu: Czynsz wyznaczany jest w oparciu o odpowiednią stawkę wskazywaną corocznie w zarządzeniu Prezydenta Miasta Konina w sprawie stawek czynszu dzierżawnego na dany rok. Zmiana wysokości stawki czynszu powoduje automatyczne naliczanie czynszu bez konieczności zmiany umowy w formie aneksu.
2. Niezależnie od obowiązku płacenia czynszu Dzierżawca jest zobowiązany do ponoszenia wszelkich świadczeń i ciężarów publicznych związanych z przedmiotem umowy, a w szczególności podatku od nieruchomości.

W Y K A Z
NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ MIASTA KONINA
PRZEZNACZONEJ DO NIEODPŁATNEGO UŻYCZENIA

Lp.	Właściciel	Położenie nieruchomości	Numer działki i jej powierzchnia	Powierzchnia działki do użyczenia (m²)	Numer KW	Przeznaczenie nieruchomości	Termin zagospodarowania nieruchomości
1.	Miasto Konin	obręb Niesłusz	216/6 o pow. 0,2006 ha	część działki 216/6 o pow. 18 m ²	KN1N/00051476/3	24MS – zabudowa mieszkaniowa o średniej intensywności zabudowy	nieoznaczony

Informacja:

Wykaz sporządzony na podstawie art. 35 ust. 1 z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.)