

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ MIASTA KONINA PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE W MIEJSCOWYM PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO	WYSOKOŚĆ CZYN SZU	OKRES NA JAKI ZOSTANIE ZAWARTA UMOWA	TERMIN WNOSZENIA CZYN SZU	PODSTAWA USTALENIA CZYN SZU	SPOSÓB ZAGOSPODA- ROWANIA
część działki gruntu o pow. 545,30 m² , położonej w Koninie, obręb Wilków oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 580/13 o pow. całkowitej 0,1900 ha, objętej księgą wieczystą nr KN1N/00068292/1	nieruchomość niezabudowana położona przy ulicy Świętojańskiej	1C- teren infrastruktury technicznej- ciepłownictwo	0,65 zł/m ² /miesięcznie + VAT	na czas nieoznaczony	zgodnie z postanowieniami umowy	Zarządzenie Nr 157/2019 Prezydenta Miasta Konina z dnia 28.11.2019r.	grunty wydzierżawiane pod uprawę zieleni i warzyw
część działki gruntu o pow. 87 m² wraz położonej w Koninie, obręb Glinka oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 76/17 o pow. całkowitej 0,0114 ha, objętej księgą wieczystą nr KN1N/00040945/2	nieruchomość niezabudowana	ZP – tereny zieleni urządzonej	0,65 zł/m ² /miesięcznie + VAT	na czas nieoznaczony	zgodnie z postanowieniami umowy	Zarządzenie Nr 157/2019 Prezydenta Miasta Konina z dnia 28.11.2019r.	grunty wydzierżawiane pod uprawę zieleni i warzyw

Uwagi:

- Zasady aktualizacji czynszu: Czynsz wyznaczany jest w oparciu o odpowiednią stawkę wskazywaną corocznie w zarządzeniu Prezydenta Miasta Konina w sprawie stawek czynszu dzierżawnego na dany rok. Zmiana wysokości stawki czynszu powoduje automatyczne naliczanie czynszu bez konieczności zmiany umowy w formie aneksu.
- Niezależnie od obowiązku płacenia czynszu Dzierżawca jest zobowiązany do ponoszenia wszelkich świadczeń i ciężarów publicznych związanych z przedmiotem umowy, a w szczególności podatku od nieruchomości.