

Od 09.10.2020r. do 30.10.2020r

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ MIASTA KONINA PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI	OPIS NIERUCHOMOŚ CI	PRZEZNACZENIE W MIEJSCOWYM PLANIE ZAGOSPODARO WANIA PRZESTRZENNE GO	WYSOKOŚĆ CZYN SZU	OKRES NA JAKI ZOSTANIE ZAWARTA UMOWA	TERMIN WNOSZENI A CZYN SZU	PODSTAWA USTALENIA CZYN SZU	SPOSÓB ZAGOSPOD A- ROWANIA
dwie części działki gruntu o łącznej pow. 2 m² (2x1m²) , położonej w Koninie, obręb Morzysław każda oznaczona w ewidencji gruntów i budynków nr 100/1 o pow. całkowitej 11,6897 ha, objętej księgą wieczystą nr KN1N/00040907/4	nieruchomość położona w Koninie przy ulicach Staromorzysławsk kiej i Działkowej	ZC – tereny cmentarzy	do przetargu 100,00 zł/ m ² /m-c +23% VAT w okresie do 31.12.2021r, pozostałe lata stawka czynszu powiększona o ogłaszany przez GUS „średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem” w poszczególnych latach	na czas oznaczony - 3 lata	zgodnie z postanowie niami umowy	Zarządzenie Nr 157/2019 Prezydenta Miasta Konina z dnia 28.11.2019 r	grunty wyzdzielawia ne na cele składowe i magazynowe (zniczomaty)

OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI	OPIS NIERUCHOMOŚ CI	PRZEZNACZENIE W MIEJSCOWYM PLANIE ZAGOSPODARO WANIA PRZESTRZENNE GO	WYSOKOŚĆ CZYNSZU	OKRES NA JAKI ZOSTANIE ZAWARTA UMOWA	TERMIN WNOSZENI A CZYNSZU	PODSTAWA USTALENIA CZYNSZU	SPOSÓB ZAGOSPOD A- ROWANIA
9 części działek gruntu o łącz. pow. 18 m², położonych w Koninie, obręb Czarków, ozn. w ewidencji gruntów i bud.: - nr 257/63 o pow. 2 m² o całkow. pow. 0,1847 ha, objętej księgą wieczystą nr KN1N/00062442/6 - nr 1818 o pow. 2 m² o całkow. pow. 0,0331 ha, objętej księgą wieczystą nr KN1N/00062442/6 - nr 215/97 o pow. 2 m² o całkow. pow. 0,6417 ha, objętej księgą wieczystą nr KN1N/00040910/8 - nr 215/98 o pow. 2 m² o całkow. pow. 0,2650 ha, objętej księgą wieczystą nr KN1N/00040910/8 - nr 215/86 o pow. 2 m² o całkow. pow. 0,0818 ha, objętej księgą wieczystą nr KN1N/00040910/8 - nr 278/12 o pow. 2 m² o całkow. pow. 0,0374 ha, objętej księgą wieczystą nr KN1N/00065263/8	nieruchomości położone w Koninie przy: ul. Górniczej, ul. Energetyka, ul. Legionów, (plac zabaw) ul. Legionów/ Kolejowa, ul. Legionów, ul. Traugutta,	MWU – tereny zabudowy mieszk. wielorodzinnej i usług nieuciążliwych (dz. 257/63, dz. 276/29); MW – tereny zabudowy mieszk. wielorodzinnej, (dz. 1818, dz. 215/98, dz. 215/86, dz. 1824) ZP – tereny zieleni parkowej, (dz. 215/97) 03D – ulica dojazdowa (dz. 278/12) KD – tereny dróg publicznych klasy drogi dojazdowe (dz. 449)	30zł/m ² /netto/m-c +VAT 23 %	na czas oznaczony - 3 lata	zgodnie z postanowieniami umowy	Zarządzenie Nr 157/2019 Prezydenta Miasta Konina z dnia 28.11.2019 r	grunty wydierżawiane pod pojemniki na odzież używaną

OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI	OPIS NIERUCHOMOŚ CI	PRZEZNACZENIE W MIEJSCOWYM PLANIE ZAGOSPODARO WANIA PRZESTRZENNE GO	WYSOKOŚĆ CZYNSZU	OKRES NA JAKI ZOSTANIE ZAWARTA UMOWA	TERMIN WNOSZENI A CZYNSZU	PODSTAWA USTALENIA CZYNSZU	SPOSÓB ZAGOSPOD A- ROWANIA
- nr 449 o pow. 2 m² o całk. pow. 0,2753 ha, objętej księgą wieczystą nr KN1N/00040843/7 - nr 276/29 o pow. 2 m² o całk. pow. 0,4624 ha, objętej księgą wieczystą nr KN1N/00038376/5 - nr 1824 o pow. 2 m² o całk. pow. 0,5312 ha, objętej księgą wieczystą nr KN1N/00040843/7	ul. Solskiego, ul. Tuwima/ Broniewskiego ul. Kleczewska						
część działki gruntu o pow. 2 m², położonej w Koninie, obręb Glinka, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 32/41 o całkowitej pow. 0,0968 ha, objętej księgą wieczystą nr KN1N/00026900/1	nieruchomość położona w Koninie przy ul. Przemysłowej,	KZ – tereny dróg publicznych klasy drogi zbiorczej (dz. 32/41)	30zł/m²/netto/m-c +VAT 23 %	na czas oznaczony - 3 lata	zgodnie z postanowie niami umowy	Zarządzenie Nr 157/2019 Prezydenta Miasta Konina z dnia 28.11.2019 r	grunty wyzdierżawia ne pod pojemniki na odzież używaną

OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI	OPIS NIERUCHOMOŚ CI	PRZEZNACZENIE W MIEJSCOWYM PLANIE ZAGOSPODARO WANIA PRZESTRZENNE GO	WYSOKOŚĆ CZYN SZU	OKRES NA JAKI ZOSTANIE ZAWARTA UMOWA	TERMIN WNOSZENI A CZYN SZU	PODSTAWA USTALENIA CZYN SZU	SPOSÓB ZAGOSPOD A- ROWANIA
2 części działek gruntu o łącz. pow. 4 m² , położonych w Koninie, obręb Łężyn , oznaczonych. w ewidencji gruntów i budynków: - nr 208/8 o pow. 2 m² o całk. pow. 0,1437 ha, objętej księgą wieczystą nr KN1N/00051961/0 - nr 444/13 o pow. 2 m² o całk. pow. 1,0157 ha, objętej księgą wieczystą nr KN1N/00051398/23	nieruchomości położone w Koninie przy: al. Cukrowniczej/ 150-lecia Cukrownictwa ul. Nowiny	1KS – teren parkingów (dz. 208/8) MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (dz. 444/13)	30zł/m ² /netto/m-c +VAT 23 %	na czas oznaczony - 3 lata	zgodnie z postanowie niami umowy	Zarządzenie Nr 157/2019 Prezydenta Miasta Konina z dnia 28.11.2019 r	grunty wyzdierżawia ne pod pojemniki na odzież używaną
3 części działek gruntu o łącznej pow. 6 m² , położonych w Koninie obrab Pawówek , oznaczonych. w ewidencji gruntów i budynków: - nr 30/20 o pow. 2 m² o całk. pow. 0,1066 ha, objętej księgą wieczystą nr KN1N/00039792/4 - nr 493 o pow. 2 m²	nieruchomości położone w Koninie przy: ul. Nowej ul. Barańskiego/	2MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (dz. 30/20) 3KDL – tereny dróg publicznych klasy lokalnej (dz. 493)	30zł/m ² /netto/m-c +VAT 23 %	na czas oznaczony - 3 lata	zgodnie z postanowie niami umowy	Zarządzenie Nr 157/2019 Prezydenta Miasta Konina z dnia 28.11.2019 r	grunty wyzdierżawia ne pod pojemniki na odzież używaną

OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI	OPIS NIERUCHOMOŚ CI	PRZEZNACZENIE W MIEJSCOWYM PLANIE ZAGOSPODARO WANIA PRZESTRZENNE GO	WYSOKOŚĆ CZYN SZU	OKRES NA JAKI ZOSTANIE ZAWARTA UMOWA	TERMIN WNOSZENI A CZYN SZU	PODSTAWA USTALENIA CZYN SZU	SPOSÓB ZAGOSPOD A- ROWANIA
o całk. pow. 0,5783 ha, objętej księgą wieczystą nr KN1N/00022119/1 - nr 816 o pow. 2 m² o całk. pow. 0,3267 ha, objętej księgą wieczystą nr KN1N/00093014/3	Taczanowskiego ul. Kwiatkowskiego	2KD-Z – <i>tereny dróg publicznych klasy zbiorczej (dz. 816)</i>					
4 części działek gruntu o łącznej powierzchni 8 m² , położonych w Koninie, obręb Przydziałki , oznaczonych. w ewidencji gruntów i budynków: - nr 1691/1 o pow. 2 m² o całk. pow. 0,0431 ha, objętej księgą wieczystą nr KN1N/00039191/1 - nr 1675/112 o pow. 2 m² o całk. pow. 1,4154 ha, objętej księgą wieczystą nr KN1N/00039191/1 - nr 1674/15 o pow. 2 m² o całk. pow. 0,0458 ha, objętej księgą wieczystą nr KN1N/00054202/3	nieruchomości położone w Koninie przy: ul. Piłsudskiego/ Słodkiego Mortche ul. Piłsudskiego ul. Turkusowej/ parking ul. Ametystowa	ZN – <i>zieleń nieurządzona (dz. 1691/1)</i> KZ – <i>ulice zbiorcze (dz. 1675/112)</i> KL-1 – <i>ulice lokalne, (dz. 1674/15)</i> KL-1 – <i>ulice lokalne, (dz. 2137)</i>	30zł/m²/netto/m-c +VAT 23 %	na czas oznaczony - 3 lata	zgodnie z postanowie niami umowy	Zarządzenie Nr 157/2019 Prezydenta Miasta Konina z dnia 28.11.2019 r	grunty wyzdzielawia ne pod pojemniki na odzież używaną

OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI	OPIS NIERUCHOMOŚ CI	PRZEZNACZENIE W MIEJSCOWYM PLANIE ZAGOSPODARO WANIA PRZESTRZENNE GO	WYSOKOŚĆ CZYN SZU	OKRES NA JAKI ZOSTANIE ZAWARTA UMOWA	TERMIN WNOSZENI A CZYN SZU	PODSTAWA USTALENIA CZYN SZU	SPOSÓB ZAGOSPOD A- ROWANIA
- nr 2137 o pow. 2 m ² o całk. pow. 0,6154 ha, objętej księgą wieczystą nr KN1N/00039191/1							

Uwagi:

1. Zasady aktualizacji czynszu: Czynsz wyznaczany jest w oparciu o odpowiednią stawkę wskazywaną corocznie w zarządzeniu Prezydenta Miasta Konina
w sprawie stawek czynszu dzierżawnego na dany rok. Zmiana wysokości stawki czynszu powoduje automatyczne naliczanie czynszu bez konieczności zmiany umowy w formie aneksu.
2. Niezależnie od obowiązku płacenia czynszu Dzierżawca jest zobowiązany do ponoszenia wszelkich świadczeń i ciężarów publicznych związanych z przedmiotem umowy, a w szczególności podatku od nieruchomości.