

Od 08.12.2020r. do 28.12.2020r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ MIASTA KONINA PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

Oznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Wysokość czynszu	Okres na jaki zostanie zawarta umowa	Termin wnoszenia czynszu	Podstawa ustalenia czynszu	Sposób zagospodarowania
część działki gruntu o pow. 12,60 m² , położonej w Koninie, obręb Starówka , oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 855 o pow. całkowitej 0,4837 ha. objętej księgą wieczystą nr KN1N00040860/2	nieruchomość niezabudowana położona przy ul. Kaliskiej w Koninie	MU48-tereny zabudowy mieszkaniowej usługowej	0,37 zł/m ² /mies ięcznie + VAT	na czas oznaczony - 3 lata	zgodnie z postanowieniami umowy	Zarządzenie Nr 157/2019 Prezydenta Miasta Konina z dnia 28.11.2019 r.	grunty wydierżawiane na cele składowania opału i innych przedmiotów codziennego użytku

Uwagi:

1. Zasady aktualizacji czynszu: Czynsz wyznaczany jest w oparciu o odpowiednią stawkę wskazywaną corocznie w zarządzeniu Prezydenta Miasta Konina w sprawie stawek czynszu dzierżawnego na dany rok. Zmiana wysokości stawki czynszu powoduje automatyczne naliczanie czynszu bez konieczności zmiany umowy w formie aneksu.
2. Niezależnie od obowiązku płacenia czynszu Dzierżawca jest zobowiązany do ponoszenia wszelkich świadczeń i ciężarów publicznych związanych z przedmiotem umowy, a w szczególności podatku od nieruchomości.