

od 10.06.2021 r. do 30.06.2021 r.

Wykaz nieruchomości stanowiących własność miasta Konina przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE W MIEJSCOWYM PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO	WYSOKOŚĆ CZYNSZU	OKRES NA JAKI ZOSTANIE ZAWARTA UMOWA	TERMIN WNOSZENIA CZYNSZU	PODSTAWA USTALENIA CZYNSZU	SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA
część działki gruntu o pow. 12 m² , położonej w Koninie, obręb Chorzeń oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 397/12 o pow. całkowitej 0,0151 ha, objętej księgą wieczystą nr KN1N/00038889/4	nieruchomość niezabudowana położona przy ul. Spółdzielców w Koninie	10MWU- tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług	75 zł/m-c + VAT	na czas oznaczony- 3 lata	zgodnie z postanowieniami umowy	Zarządzenie Nr 165/2020 Prezydenta Miasta Konina z dnia 09.12.2020 r.	grunty wydzierżawiane pod wiatę śmietnikową
część działki gruntu o pow. 3500 m² , położonej w Koninie, obręb Maliniec oznaczonej w ewidencji gruntów i	nieruchomość niezabudowana położona przy ul. Marantowskiej w Koninie	KK- tereny kolejowe	w III kwartale 2021r. 1000 zł/m-c + VAT, od 01.10.2021r.	na czas oznaczony- 3 lata	zgodnie z postanowieniami umowy	Zarządzenie Nr 165/2020 Prezydenta Miasta Konina z dnia 09.12.2020 r.	grunty wydzierżawiane na cele składowe i magazynowe

OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE W MIEJSCOWYM PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO	WYSOKOŚĆ CZYNSZU	OKRES NA JAKI ZOSTANIE ZAWARTA UMOWA	TERMIN WNOŠZENIA CZYNSZU	PODSTAWA USTALENIA CZYNSZU	SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA
budynków nr 95/4 o pow. całkowitej 1,5522 ha, objętej księgą wieczystą nr KN1N/00063831/7			2450 zł/m-c +VAT				
lokal o pow. 109,26 m² położony w budynku przy ul. Z. Urbanowskiej 12 w Koninie, obręb Starówka oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 138 o pow. całkowitej 0,0233 ha , objętych księgą wieczystą nr KN1N/00008942/5	nieruchomość położona przy ul. Zofii Urbanowskiej 12 w Koninie	3U- tereny usług	w II i III kwartale 1000 zł/m-c + VAT, w I i IV kwartale 600 zł/m-c + VAT	na czas oznaczony- dziesięć lat	zgodnie z postanowieniami umowy	Zarządzenie Nr 165/2020 Prezydenta Miasta Konina z dnia 09.12.2020 r.	grunty wdzierżawiane pod lokal gastronomiczny

Uwagi:

- 1.** Zasady aktualizacji czynszu: Czynsz wyznaczany jest w oparciu o odpowiednią stawkę wskazywaną corocznie w zarządzeniu Prezydenta Miasta Konina w sprawie stawek czynszu dzierżawnego na dany rok. Zmiana wysokości stawki czynszu powoduje automatyczne naliczanie czynszu bez konieczności zmiany umowy w formie aneksu.
- 2.** Niezależnie od obowiązku płacenia czynszu Dzierżawca jest zobowiązany do ponoszenia wszelkich świadczeń i ciężarów publicznych związanych z przedmiotem umowy, a w szczególności podatku od nieruchomości.

Od 10.06.2021 r. do 30.06.2021 r.

Wykaz nieruchomości stanowiących własność miasta Konina przeznaczonych do oddania w użyczenie

WŁAŚCICIEL	POŁOŻENIE NIERUCHOMOŚCI	NUMER DZIAŁKI I JEJ POWIERZCHNIA	POWIERZCHNIA DZIAŁKI DO UŻYCZENIA	NUMER KW	PRZEZNACZENIE W MIEJSCOWYM PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO	TERMIN ZAGOSPO- DAROWANIA NIERUCHOMOŚCI
Miasto Konin	obręb Czarków	281/25 o pow. 1,2315 ha	część działki 281/25 o pow. 18 m ²	KN1N/00040843/7	MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	nieoznaczony

Informacja:

1. Wykaz sporządzony na podstawie art. 35 ust. 1 z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.)