

od 24.06.2021 r. do 15.07.2021 r.

Wykaz nieruchomości stanowiących własność miasta Konina przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE W MIEJSCOWYM PLANIE ZAGOSPODARO- WANIA PRZESTRZENNE GO	WYSOKOŚĆ CZYNSZU	OKRES NA JAKI ZOSTANIE ZAWARTA UMOWA	TERMIN WNOSZENIA CZYNSZU	PODSTAWA USTALENIA CZYNSZU	SPOSÓB ZAGOSPODA- ROWANIA
część działki gruntu o pow. 60 m² , położonej w Koninie, obręb Czarków oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 1822 o pow. całkowitej 0,0301 ha, objętej księgą wieczystą nr KN1N/00062442/6	nieruchomość niezabudowana położona przy ul. Aleje 1 Maja 8A w Koninie	MWU- tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług nieuciążliwych	22,50 zł/m ² /m-c + VAT	na czas oznaczony- 15 lat	zgodnie z postanowie- niami umowy	Zarządzenie Nr 165/2020 Prezydenta Miasta Konina z dnia 09.12.2020 r.	grunty wydzierżawia- ne pod kioski i ekspozycje

Uwagi:

- 1.** Zasady aktualizacji czynszu: Czynsz wyznaczany jest w oparciu o odpowiednią stawkę wskazywaną corocznie w zarządzeniu Prezydenta Miasta Konina w sprawie stawek czynszu dzierżawnego na dany rok. Zmiana wysokości stawki czynszu powoduje automatyczne naliczanie czynszu bez konieczności zmiany umowy w formie aneksu.
- 2.** Niezależnie od obowiązku płacenia czynszu Dzierżawca jest zobowiązany do ponoszenia wszelkich świadczeń i ciężarów publicznych związanych z przedmiotem umowy, a w szczególności podatku od nieruchomości.